

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY – wzór

Lokalu przeznaczonego na prowadzenie bufetu-stołówki pracowniczej w siedzibie Wydziału Matematyki, Informatyki, Mechaniki UW w Warszawie, przy ul. Banacha 2 (wejście od ul. Pasteura),

Sporządzony w dniur. pomiędzy :

1.

Reprezentującym Wydział Matematyki Informatyki i Mechaniki UW

Zwanym dalej Wynajmującym,

a

2.

Zwanym dalej Najemcą,

1. W dniu Wynajmujący przekazał Najemcy lokal użytkowy gastronomiczny o powierzchni 143,18 m², składający się z:

a) pomieszczenia zaplecza kuchennego o powierzchni 36,23 m²;

b) pomieszczeń zaplecza magazynowego wraz z sanitariatem o powierzchni 23,38 m²;

c) sali konsumpcyjnej przylegającej do zaplecza kuchennego o powierzchni 83,57 m²

oraz grunt o powierzchni 12,70 m² , stanowiący część działki nr 27/4 z obrębem 2-02-08 znajdujący się od strony podwórza budynku.

2. Opis stanu pomieszczeń i instalacji technicznych oraz stany liczników zużycia energii elektrycznej.

1) Stan techniczny pomieszczeń :

.....

2) Instalacja techniczna :

elektryczna, wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej

3) Stolarka okienna i drzwiowa :

.....

4) Wykaz liczników energii elektrycznej wraz z odczytem zużycia :

Licznik energii elektrycznej nr Stan

Wykaz wyposażenia lokalu :

L.p.	Nazwa przedmiotu	Ilość
1	Taboret	21
2	Taboret Hoker	3
3	Ława	1
4	Taboret podwójny prostokątny	2
5	Taboret prostokątny	2
6	Fotel z oparciami	12
7	Fotel bez oparcia	9
8	Stół okrągły	1
9	Stół 120x60	3
10	Stół 100x50	5
11	Stół 60x60	8
12	Komplet szafek z IKEA (wyposażenie baru)	10
13	Lada barowa	1
14	Gabloty szklane	2
15	Płyty ceramiczne (kuchenka elektryczna)	2
16	Umywarka narożna	1
17	Regał wnękowy	1
18	Wózki na tace	3
19	Lada chłodnicza	1 (uszkodzona)
20	Lada grzewcza	1

Stan przekazanych przez Najemcę pomieszczeń, instalacji technicznych i wyposażenia jest :

.....

Najemcy wydano..... komplet/y kluczy.

Protokół został sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Potwierdzam zgodność protokołu ze stanem faktycznym.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY